

PYÖRÄTELINEIDEN SJOITTAMISSOPIMUS

SOPIJAPUOLET

Tampereen Energia Sähköverkko Oy
(Tontin 837-129-811-6 haltija)

y-tunnus 1950681-0

Pyörätelineiden omistaja, Tampereen kaupunki, Tilaomaisuuden hallinta
(myöhemmin rakenteiden omistaja)

y-tunnus 0211675-2

ALUE

Liitteessä 1 on esitettyä suunnitelma polkupyöräpysäköinnistä kyseisellä tontilla osoitteessa Kaupinkatu 27b.

SOPIMUSAIKA

Sopimus alkaa tämän asiakirjan allekirjoituksesta ja on voimassa toistaiseksi.

KORVAUS

Ei peritä

SOPIMUSEHDOT

1. Rakenteen omistajalla on oikeus sijoittaa polkupyörätelineitä tässä sopimuksessa mainituilla ehdoilla Tampereen Energia Sähköverkko Oy:n hallinnoimalle kiinteistölle 837-129-811-6.

Rakenteen omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että hänellä on kaikki rakennushankkeen toteuttamiseen tarvittavat viranomaisluvut, ja että hän noudattaa lainsäädännön ja viranomaisten mahdollisesti asettamia vaatimuksia ja määräyksiä.

2. Rakenteen omistaja ei saa rakentamistoimenpiteillä, eikä muillakaan toimenpiteillä aiheuttaa maan omistajalle, haltijalle, tai kolmansille osapuolille vahinkoa tai haittaa.

Rakenteen omistaja on tarkastanut alueen, sekä tutustunut alueen maasto-olosuhteisiin. Tämän päätöksen myöntämisen yhteydessä ei ole selvitetty sijoituspaikan maaperän mahdollista pilaantuneisuutta tai jätteitä. Rakenteiden omistaja on vastuussa kaikista mahdollisista kustannuksista, joita maaperän mahdollinen pilaantuneisuus voi hankkeelle aiheuttaa. Mikäli maaperässä havaitaan kaivamisen yhteydessä viitteitä pilaantuneisuudesta (jätejakeet, haju, poikkeava väri tms.) on asiasta otettava viipymättä yhteyttä Pirkanmaan ELY-keskukseen.

3. Rakenteen omistaja toimittaa alueen haltijalle ja omistajalle pyörätelineiden sijaintitiedot asennuksen jälkeen.

Rakenteen omistaja on selvittänyt telineiden sijainnin vaikutukset ympäristöön. Telineet ovat pinta-asenteisia ja siten helposti purettavissa alueen tulevan käytön niin vaatiessa.

4. Alueella kasvavia puita pyritään olemaan vahingoittamatta. Mikäli näin joudutaan tekemään, niin siihen haetaan tarvittavat luvat rakenteiden omistajan toimesta ja kustannuksella.
5. Kunnossapidon ja korjausten kustannuksista vastaa rakenteen omistaja.

6. Rakenteen omistajalla ei ole oikeutta alivuokrata, tai muutoin luovuttaa aluetta tai osaa siitä kolmannelle, ellei tontin haltija anna tähän kirjallista suostumustaan.
7. Tontin haltijalla on oikeus tehdä alueella kaapeli- ja muita sähkön jakeluun liittyviä töitä. Niiden vuoksi aiheutuvat rakenteiden purku- ja uudelleenasetuskustannukset kuuluvat rakenteiden omistajalle. Tontin haltijalla on oikeus sijoittaa sähkönjakeluun liittyvät kaapelit ja muut tarvikkeet tontille kuultuaan rakenteiden omistajaa. Rakenteiden omistajalla on oikeus itse, tai valtuuttamansa tahon toimesta purkaa omistamansa rakenteet tontilta, tontin haltijan toimesta tapahtuvien töiden tieltä.
8. Rakenteiden omistaja on velvollinen kustannuksellaan korvaamaan ja korjaamaan aiheuttamansa vahingot tontilla jo oleville rakenteille, kaapeleille ja muille tarvikkeille.
9. Rakenteen omistaja on velvollinen sopimussuhteen päättyessä siistimään alueen.

Tämä sopimus tulee voimaan heti osapuolten allekirjoitettua sen.

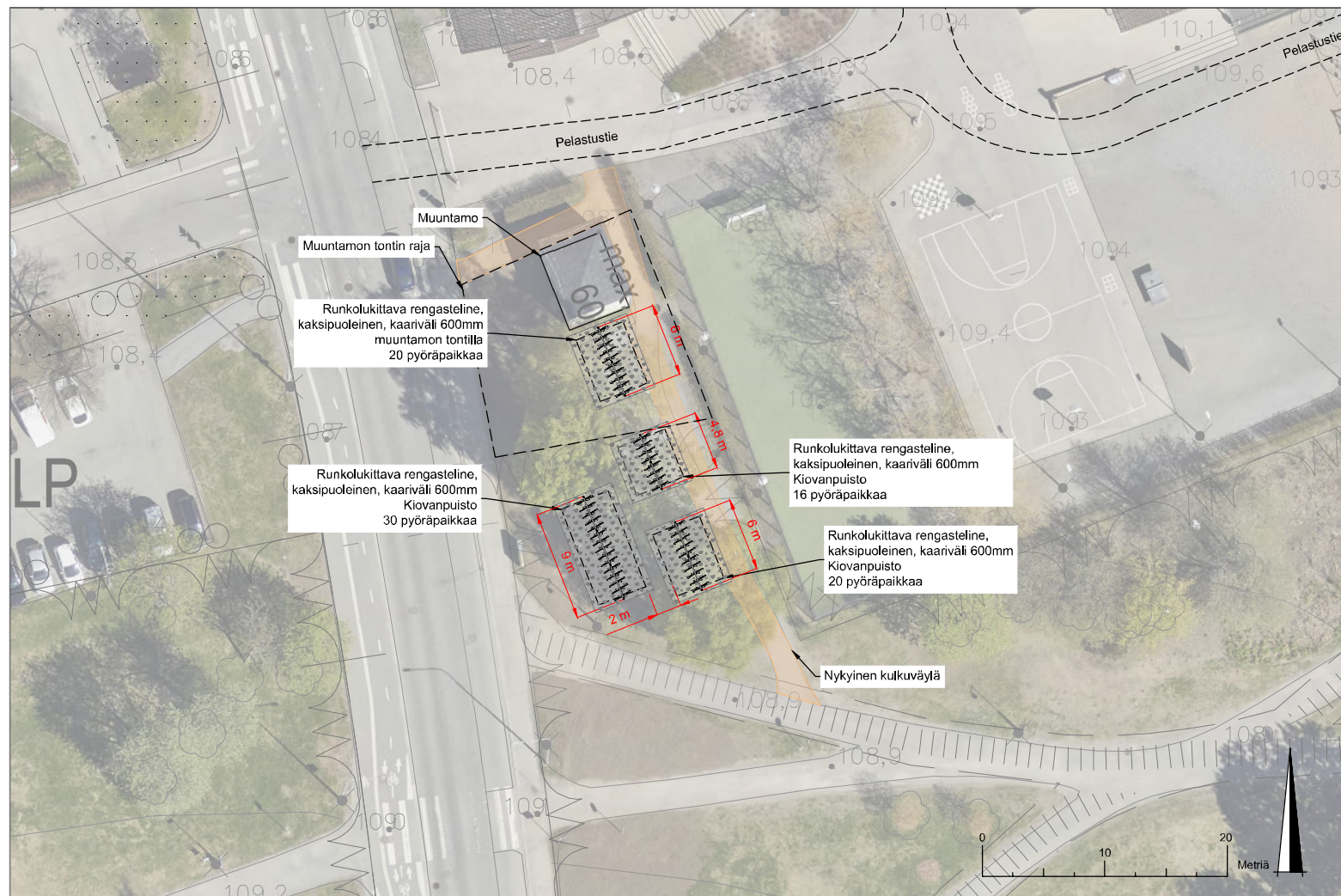
Sopimuksen allekirjoittavat:

Tampereen kaupunki, Tilaomaisuus
Rakenteenomistaja

Virpi Ekholm
Kiinteistöjohtaja

Tampereen Energia Sähköverkko Oy
Tontin haltija

Jari Virtanen
Käyttömestari



Sammon koulu Teiskontien toimipiste Kiovanpuisto ja muuntamon tontti

- Runkolukittava rengasteline:**
- Muuntamon tontti: 20 pyöräpaikkaa
 - Kiovanpuisto: 66 pyöräpaikkaa
 - Teline: Cyklos Delta tai Lehtovuori CubiQ Standard
 - Kaariväli: 600 mm
 - Asennus: maanpäällinen, valmistajan ohjeiden mukaan

Yhteensä 86 pyöräpaikkaa.

Puiden varoalue puun keskipisteestä 3m. Puiden sijainnit arvioitu ilmakuvaan ja maastomittauksen perusteella.

Muuntamon tontilla on maanalaisia kaapeleita, joten telineiden maanpäällistä asennusta suositellaan. Tällä tavoin voidaan varautua myös muuntamon tai kaapeleiden mahdolliseen saneeraukseen.

Pysäköidyn pyörän vaatima tila (2m) on esitetty katkoviivalla. Tämän lisäksi pyörän taakse jätettävä vapaata tilaa 2-2,5 m.

Pyöräpysäköinnin pohjan pinnan toteutus kivituhkalla.

Telineiden asennus valmistajan ohjeen mukaan huomioiden telineen ja pyörien vaatiman vapaan tilan.

 Kivituhkapinta

 Nykyinen kulkuväylä

Tässä suunnitelmassa on käytetty ETRS-GK24/N2000 taso- ja korkeuskoordinaatistoa

 **TAMPEREEN KAUPUNKI**
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE

KOULUJEN PYÖRÄPYSÄKÖINTISUUNNITELMAT

SAMMON KOULU

KALEVA

RAKENNUSSUUNNITELMA
ASEMAPIIRUSTUS 1:250



WSP Finland Oy

Piirt.	Minna Sirkkiä
Suunn.	Minna Sirkkiä
Tark.	Antti Ollila

Tark. Liik.	Jukka Uusitalo
Tark. Katu	—
Tark. Hule	—
Tark. Geo	—
Pvm.	8.10.2024

Piir.no 1/22722/6